

Prijslijst ruwbouwopties

16 woningen Van Meurshof te Heerde d.d. 06-07-2023

Type E57 twee-onder-een-kapwoningen (bouwnummers 1 t/m 4, 11 en 12)



Hieronder staat het overzicht met de grote opties voor uw woning. De grijs gearceerde opties geeft u bij aankoop van uw woning door aan de makelaar. Deze opties komen in de aannemingsovereenkomst (contractstuk) te staan. Na het ondertekenen van de aannemingsovereenkomst is het niet meer mogelijk om deze opties toe te voegen of te wijzigen.

Optie	Optie omschrijving	Verkoopprijs incl. btw
1.A.X.16	Uitbouw achtergevel 120cm beukmaat 570cm type E	€ 23.125,-
1.A.X.36	Uitbouw achtergevel 240cm beukmaat 570cm type E	€ 33.325,-
1.A.X.58	Kozijn met dubbele openslaande deuren en één zijlicht	€1.250,-
1.A.X.62	Breed kozijn met dubbele openslaande deuren en twee zijlichten in de uitbouw type E (Alleen mogelijk in combinatie met een uitbouw 120cm of 240cm)	€ 3.800,-
1.A.X.64	Wijzigen positie loopdeur bij openslaande deuren	€ 175,-
1.B.X.10	Fakro lichtkoepel glas (100x100cm) plaatsen in uitbouw 240cm	€ 5.975,-
1.B.X.14	Lichtstraat plaatsen in de uitbouw 240cm	€ 11.800,-
1.B.X.20B	Fakro tuimelvenster 94x140cm wit afgelakt (FTW-V 09) - positie B	€ 2.450,-
1.B.X.20C	Fakro tuimelvenster 94x140cm wit afgelakt (FTW-V 09) - positie C	€ 2.450,-
1.B.X.20D	Fakro tuimelvenster 94x140cm wit afgelakt (FTW-V 09) - positie D	€ 2.450,-
1.B.X.322	Dakkapel achtergevel 130cm breed type E ¹	€ 12.850,-
1.B.X.362	Dakkapel achtergevel 300cm breed ¹	€ 14.625,-
1.B.X.40	Muurkapel voorgevel 100cm breed ¹	€ 13.525,-
1.B.X.44	Fakro dakkapel type Basis Triple achtergevel ¹	€ 9.950,-
1.B.X.48	Fakro dakkapel type Plus Triple achtergevel ¹	€ 12.625,-
1.C.E.10	Trapkast	€ 1.500,-
1.C.E.12	Tuingericht wonen	€ 2.650,-
1.C.E.30	Samenvoegen slaapkamers voorzijde	€ -175,-

1.C.E.32	Inloopkast in slaapkamer achterzijde	€ 2.200,-
1.C.E.34	Vaste kast op overloop en compacte badkamer	€ 1.950,-
1.C.E.36	Slaapkamers voorzijde samenvoegen met inloopkast	€ 925,-
1.C.E.38	Compacte badkamer met 4 slaapkamers	€ 3.050,-
1.C.E.40	Verlengde compacte badkamer met 4 slaapkamers	€ 3.625,-
1.C.E.42	Badkamer vergroten	€ 2.200,-
1.C.E.70	Wijzigen indeling met één onbenoemde ruimte	€ 10.500,-
1.F.X.10	Verlengen standaard houten buitenberging met 100cm (korte zijde)	€ 2.400,-
1.F.X.14	Standaard houten buitenberging voorzien van overkapping (lange zijde) met een afmeting van 200cm breed en 300cm lang - deze optie is niet mogelijk bij bnr 4	€ 3.500,-
1.F.X.16	Standaard houten buitenberging voorzien van overkapping (korte zijde) met een afmeting van 200cm breed en 300cm lang	€ 3.500,-
1.F.X.28	Verbreiden standaard houten buitenberging met 100cm (lange zijde) - deze optie is niet mogelijk bij bnr 4	€ 2.775,-

¹ Deze optie is inclusief 1 extra pv-paneel om in alle gevallen te blijven voldoen aan de BENG-eisen.

* Optieprijsen zijn geldig tot sluitingsdatum, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.

* De grijs gearceerde opties kunnen alleen verwerkt worden als u ze bij aankoop bevestigt aan de makelaar.

* Deze opties kunnen, in relatie tot de BENG-eisen, met elkaar worden gecombineerd.

Verkoop van deze opties is onder voorbehoud van goedkeuring door Gemeente Heerde.

Projectwebsite: www.vanmeurshof.nl